**招标公告**

##### 2022年蔚县老旧小区改造工程项目（项目名称）监理招标公告

1. **招标条件**

本招标项目2022年蔚县老旧小区改造工程项目已由蔚县行政审批局以《蔚县行政审批局关于2022年蔚县老旧小区建筑主体改造工程项目可行性研究报告的批复》（蔚行审批字[2022]53号）、《蔚县行政审批局关于2022年蔚县老旧小区改造配套基础设施工程项目可行性研究报告的批复》（蔚行审批字[2022]52号）、《蔚县行政审批局关于2022年蔚县老旧小区建筑主体改造工程项目初步设计的批复》（蔚行审批字[2022]59号）及《蔚县行政审批局关于2022年蔚县老旧小区改造配套基础设施工程项目初步设计的批复》（蔚行审批字[2022]58号）批准建设，项目业主为蔚县住房和城乡建设局，建设资金来自上级财政资金和县财政资金，项目出资比例为100%。招标人为蔚县住房和城乡建设局。项目已具备招标条件，现对该项目的监理进行公开招标。

1. **项目概况与招标范围**

2.1招标编号：XY202204FGZJJL0011

2.2项目名称：2022年蔚县老旧小区改造工程项目

2.3建设规模：原有外墙面拆除、新做真石漆外墙面、面砖外墙面；原旧屋面防水、保温层、找平层、部分女儿墙拆除及新做；更换原有落水管；更换原有单元门；楼梯间内部粉刷；更换楼梯间内照明灯具等工程。原有小区院面拆除；重新铺设混凝土院面、沥青院面、面包砖院面；嵌草砖车位建设；小区院内绿化、亮化工程；上下水管道、雨水管道拆除及铺设；化粪池、上下水井、雨水井拆除及新建；小区内破损自行车棚修复及新建；老幼文体用房的修缮及新建；大门及围墙的修缮工程。

2.4建设地点：水西家园1-3#、食品公司家属楼、政府家属院、交警队家属楼、烟草家属楼、孟家堡家属楼、电力局家属楼、超高压家属楼、建行家属楼、小五台家属楼、人行家属楼、工程处家属楼、煤炭局家属楼。

2.5招标范围：本工程的施工准备、施工、交工、竣工及保修等阶段的全部监理服务。

2.6监理服务期限：自监理合同签订之日起至工程竣工验收、保修阶段完毕止。

2.7质量标准：达到国家、行业和地方颁发的现行有效的监理技术规范和规程、技术标准规定。

2.8资格审查方式：本项目采用资格后审。

2.9标段划分：本项目监理共分1个标段。

### 投标人资格要求

3.1本次招标对投标人的资格要求如下：

3.1 .1资质要求：具备行政主管部门核发的工程监理综合资质或房屋建筑工程监理乙级或以上资质 ，并在人员、设备、资金等方面具有相应的监理能力。

3.1.2财务要求：具备社会中介机构出具的2021年度财务审计报告或基本户开户银行2022年05月01日以后出具的有效银行资信证明。

3.1.3信誉要求：投标人在“中国执行信息公开网（http://zxgk.court.gov.cn）”未被列入失信被执行人名单；在“信用中国（http://www.creditchina.gov.cn）”未被列入税收违法黑名单；在“中国政府采购网(http://www.ccgp.gov.cn)”未被列入政府采购严重违法失信名单；在“国家企业信用信息公示系统（http://www.gsxt.gov.cn）”未被列入严重违法失信企业名单；在“全国建筑市场监管公共服务平台（http://jzsc.mohurd.gov.cn）”不存在黑名单记录和失信联合惩戒记录且在“河北省住房和城乡建设厅（http://zfcxjst.hebei.gov.cn）”未被列入企业严重失信名单；（以上查询结果投标文件中可不附，以评标现场查询为准）。

3.1.4总监理工程师的资格要求：具有房屋建筑工程专业国家注册监理工程师执业资格。

3.1.5其他要求：具有独立法人资格，具有有效的营业执照，单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标，与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的投标人不得投标，所有证明材料如正在办理延期或变更等事宜，需提供相关部门出具的有效证明材料。

3.2本次招标不允许联合体投标。

注：投诉和举报的方式：联系方式 ：0313-7218859，邮箱：yxajgc001@163.com，

地址：张家口市蔚县蔚州镇人民路67号。

### 招标文件的获取

4.1凡有意参加投标者，请于 2022-05-29 09:00至 2022-06-04 17:00(北京时间，下同)，登陆河北张家口电子招标投标交易平台（http://hbzjk.86ztb.com/）下载电子招标文件。

4.2 招标文件每套售价 0 元，售后不退。技术资料押金 0 元，在退技术资料时退还（不计利息）。

### 投标文件的递交

5.1 投标文件递交的截止时间为2022-06-21 08：30：00，投标人应在截止时间前通过河北张家口电子招标投标交易平台（http://hbzjk.86ztb.com/）使用CFCA加密递交电子投标文件。

5.2 逾期送达的投标文件，电子招标投标交易平台将予以拒收。

### 发布公告的媒介

### 本次招标公告同时在河北省招标投标公共服务平台、河北省公共资源交易服务平台、河北张家口电子招标投标交易平台上发布。

### **联系方式**

招 标 人：蔚县住房和城乡建设局

地 址：张家口市蔚县蔚州镇人民路67号

邮 编：075700

联 系 人：马俊

电 话：13833318336

电子邮件：yxajgc001@163.com

招标代理机构：张家口兴垣招标代理有限公司

地 址：张家口市宣化区柳川河东路19号院7号楼3单元3-602（南）

邮 编：075100

联 系 人：徐毅成

电 话：18703333672

传 真：0313-7577182

电子邮件：zjkxyzbdl@163.com